###### МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Московской области**

**«Воскресенский колледж»**

**Аннотация к рабочей программе дисциплины ОП.09 «Экономический анализ» Специальность 21.02.05 Земельно-имущественные отношения**

Рабочая программа учебной дисциплины является частью основной

профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

* осуществлять анализ технико-организационного уровня производства:
анализировать эффективность использования материальных, трудовых и финансовых
ресурсов;
* анализировать производство и реализацию продукции;
* анализировать использование основных фондов;
* оценивать финансовое состояние и деловую активность организации.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен знать:

* научные основы экономического анализа;
* роль экономического анализа в условиях рыночной экономики;
* предмет и задачи экономического анализа;
* методы, приемы и виды экономического анализа;
* систему комплексного экономического анализа.

**Рабочая программа ориентирована на достижение следующих целей:**

Результатом освоения учебной дисциплины является овладение обучающимися видом профессиональной деятельности, в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

ПК 1. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области

Количество часов на освоение программы дисциплины:

Максимальная учебная нагрузка (всего) – 87 час.

Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего) – 58 час.

в том числе:

- теоретическое обучение – 40час.

- практические занятия – 18 час.

 - самостоятельная работа обучающегося (всего) – 29 час.

Итоговая аттестация – 5 час.

 Тематический план рабочей программы.

Наименование разделов и тем:

**Раздел 1. Основы теории экономического анализа.**

Тема 1. Содержание, предмет, принципы экономического анализа.

Тема 2. Виды экономического анализа.

Тема 3. Экономическая информация и способы ее обработки.

Раздел 2. Текущий экономический анализ деятельности организации.

Тема 1. Анализ имущественного потенциала и источников финансирования.

Тема 2. Анализ доходов, расходов и финансовых результатов организации.

Тема 3. Анализ деловой активности организации.

**Раздел 3. Управленческий анализ.**

Тема 1. Анализ основных показателей производственной деятельности.

Тема 2. Анализ состояния и использования основных фондов.

Тема 3. Анализ использования трудовых ресурсов

Тема 4. Анализ технико-организационного уровня производства

Контроль и оценка результатов освоения учебной дисциплины осуществляется преподавателем в процессе проведения практических занятий и письменных работ, тестирования, а также выполнения обучающимися индивидуальных заданий, проектов, исследований.

Оценка качества освоения учебной программы включает текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию по итогам освоения дисциплины.

Текущий контроль проводится в форме письменных и устных опросов. Промежуточная аттестация по дисциплине проводится в форме самостоятельных работ по разделам, выполнения тестовых заданий, решений практических задач с использованием нормативно-правовых актов, составления кроссвордов по заданной тематике, написание рефератов по материалу.